

## **Dodatok č. 2**

**k Protokolu č. 3 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 01.07.2015  
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho  
kraja**

**Vlastník:** Košický samosprávny kraj  
zastúpený: JUDr. Zdenko Trebuľa, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Správca:** Správa ciest Košického samosprávneho kraja  
zastúpený: Ing. Zoltán Bartoš, riaditeľ  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 555 777

(ďalej len „správca“)

### **ČI. I.**

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 3 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 01.07.2015 vrátane dodatku č. 1 (ďalej len „Protokol č. 3“).

### **ČI. II.**

1. Košický samosprávny kraj v rámci Regionálneho operačného programu realizoval projekt s názvom „Cesty KSK 6 – Košice - okolie – napojenie obcí na Košice“, ktorým bol zhodnotený investičný majetok.
2. Predmetná stavba bola odovzdaná vlastníkovi aj za účasti správcu na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)“ zo dňa 03.07.2015 podľa jednotlivých stavebných objektov.
3. Dodatkom č. 1 k Protokolu č. 3 vlastník zveril správcovi do správy technické zhodnotenie ciest 2. a 3. triedy v celkovej sume 3 501 191,29 €.
4. Týmto dodatkom vlastník zveruje správcovi do správy projektovú dokumentáciu z roku 2011 týkajúcu sa realizovaného projektu uvedeného v bode č. 1 vo výške 155 550,20 €.

### ČI. III.

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 306/2015 zo dňa 07. decembra 2015 bol schválený spôsob prevodu a prevod vlastníctva časti pozemku registra C KN parc. č. 953/2 o výmere 6 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Byster, obec Sady nad Torysou, okres Košice - okolie, vedenom Okresným úradom Košice – okolie v liste vlastníctva č. 264 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja podľa Geometrického plánu číslo 315/2014 zo dňa 09.10.2015 vyhotoveného GEOTOP Košice, s.r.o.

2. Týmto dodatkom vlastník v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 3 v bode č. 9 :

2.1. vypúšťa sa položka č. 4 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €	
4.	264	C	953/2	11850	1/1	zastavané plochy a nádvoria	31 768,67

2.2. dopĺňa sa položka č. 4 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €	
4.	264	C	953/2	11844	1/1	zastavané plochy a nádvoria	31 752,59

### ČI. IV.

1. V súlade s § 3b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prechádzajú z majetku štátu pozemky pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a § 3a citovaného zákona a osobitného predpisu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

2. Košický samosprávny kraj sa v súlade s vyššie citovaným zákonom stal vlastníkom pozemkov registra C KN a registra E KN v katastrálnom území Bidovce, Kalša, Šemša a Ploské nachádzajúcich sa pod stavbami – cestami 2. a 3 triedy.

3. Týmto dodatkom v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 3 dopĺňa sa :

3.1. v bode č. 4 za slová „List vlastníctva: 1340“ vkladá sa číslo „1500“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 5 až č. 9 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €	
5.	1500	C	569/7	91	1/1	zastavané plochy a nádvoria	156,14

6.	1500	C	656	1771	1/1	zastavané plochy a nádvoría	193,01
7.	1500	C	672/1	11503	1/1	zastavané plochy a nádvoría	970,51
8.	1500	E	1388	14454	1/1	ostatné plochy	1 575,28
9.	1500	E	1392/1	9543	1/1	ostatné plochy	1 040,05

3.2. v bode č. 42 za slová „List vlastníctva: 61“ vkladá sa číslo „1042“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 2 a č. 3 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacía cena v €	
2.	1042	C	560/3	683	1/1	zastavané plochy a nádvoría	65,14
3.	1042	E	617	12370	1/1	ostatné plochy	1 179,84

3.3. v bode č. 121 za slová „List vlastníctva: 935“ vkladá sa číslo „981“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 2 až č. 7 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacía cena v €	
2.	981	C	614	4647	1/1	ostatné plochy	402,51
3.	981	C	628/3	702	1/1	ostatné plochy	60,80
4.	981	E	534/52	3665	1/1	orná pôda	317,45
5.	981	E	935/100	5845	1/1	orná pôda	506,27
6.	981	E	949/1	14457	1/1	ostatné plochy	1 252,21
7.	981	E	949/2	2962	1/1	ostatné plochy	256,56

3.4. bod č. 134 s por. č. 1 až č. 4 :  
Okresný úrad Košice - okolie  
Katastrálne územie : Ploské  
List vlastníctva : 1787

por. číslo	LV register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacía cena v €	
1.	1787	C	737/66	208	1/1	orná pôda	20,56
2.	1787	C	836/2	7296	1/1	zastavané plochy a nádvoría	721,12
3.	1787	C	839/3	22735	1/1	zastavané plochy a nádvoría	2 247,09
4.	1787	E	839/6	336	1/1	orná pôda	33,21

### ČI. V.

1. Týmto dodatkom v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 3 v spojení s Dodatkom č. 1 sa v bode č. 133 Prílohy č. 2 k Dodatku č. 1 vypúšťajú poradové čísla 134 až 137, 152, 218 a opravuje sa celková suma obstarávacej ceny zo 140 413,91 € na 135 834,51 €. Dôvodom je skutočnosť, že u pozemkov uvedených pod citovanými poradovými číslami nie je v príslušných listoch vlastníctva vyznačená duplicita vlastnického práva.
2. Košický samosprávny kraj sa v rámci konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim stal vlastníkom pozemkov registra E KN v katastrálnom území Košická Belá.
3. Týmto dodatkom v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 3 v bode č. 46 dopĺňajú sa položky s por. č. 257 a č. 258 :

por. číslo	LV register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
257.	1333 E	2561/800	50	4/8	orná pôda	42,89
258.	1609 E	2534/800	1936	1/2	orná pôda	1 660,87

### ČI. VI.

1. Košický samosprávny kraj sa v súlade so zákonom citovaným v ČI. IV. bod 1 stal vlastníkom častí pozemkov registra E KN v katastrálnom území Košická Belá, ktoré zveril správcovi do správy Dodatkom č. 1 k Protokolu č. 3.
2. Týmto dodatkom v Prílohe č. 1 k Protokolu č. 3 v spojení s Dodatkom č. 1 v bode č. 46:

2.1. vypúšťajú sa položky č. 34. a č. 35:

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
34.	1333 E	2561/800	50	1/1	orná pôda	85,78
35.	1609 E	2534/800	1936	1/1	orná pôda	3 321,74

2.2. nahrádzajú sa položky č. 34. a č. 35 :

por. číslo	LV parcela	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
34.	1333 E	2561/800	50	4/8	orná pôda	42,89
35.	1609 E	2534/800	1936	1/2	orná pôda	1 660,87

3. Týmto dodatkom v Prílohe č.1 k Protokolu č. 3 v spojení s Dodatkom č. 1 v bode č. 131 :

3.1. vypúšťa sa položka č. 1 :

por. číslo	LV register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	659 C	523/103	50	1/1	zastavané plochy a nádvoría	8,83

3.2. nahrádza sa položka č. 1 :

por. číslo	LV register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	659 C	523/103	198	1/1	zastavané plochy a nádvoría	8,83

## Čl. VII.

1. Vlastník k 15.12.2015 :

- 1.1. odníma zo správy časť pozemku uvedeného v Čl. III. a potvrdzuje jeho prevzatie
- 1.2. zveruje do správy pozemok uvedený v Čl. III v bode 2.2. a pozemky uvedené v Čl. V. bod 3 a správca potvrdzuje ich prevzatie.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Geometrický plán číslo 315/2014 zo dňa 09.10.2015 vyhotoveného GEOTOP Košice, s.r.o.

3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené vlastníkovi, jeden správcovi a jeden Okresnému úradu Košice – okolie.

V Košiciach dňa 14.12.2015

V Košiciach dňa 14.12.2015

Vlastník:

Správca :

**KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ K.R.**  
Nám. Maratónu mieru 1  
042 66 KOŠICE

Správa ciest  
Košického samosprávneho kraja  
Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
ICO: 36565777  
-7-

JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda

Ing. Zoltán Bartoš  
riaditeľ

# VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
4		51/1	351		zast.pl.	1	51/3	173			51/1	111		zast.pl.	Doterajší
						3	51/4	24				18			
						4	51/5	24							
						5	51/6	19							
						1			51/1	173					
						2			953/2	6	51/3	179		zast.pl.	Rudolf Frisch a Božena r.Kohoutová, Byster 195
												15			
												10			
						3			51/1	24	51/4	24		zast.pl.	detto
												16			
												7			
						4			51/1	24	51/5	24		zast.pl.	detto
												16			
												20			
						5			51/1	19					
						6			52/3	1	51/6	20		zast.pl.	detto
												16			
												20			
4		52/3	48		zast.pl.	6	51/6	1			52/3	47		zast.pl.	Doterajší
												22			
264		953/2	1	1850	zast.pl.	2	51/3	6			953/2	1	1844	zast.pl.	detto
														22	
Spolu:			1	2249				247		247		1	2249		

Legenda: kód spôsobu využitia 18 Pozemok, na ktorom je dvor

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

kód druhu stavby

10 Rodinný dom

7 Samostatne stojaca garáž

20 Iná budova

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>GEOTOP Košice, s.r.o.</b> Južná tr.82 04017 Košice geotop@geotopke.sk ičo: 36590711		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice – okolie</i>	Obec <i>Sady nad Torysou</i>
		Kat. územie <i>Byster</i>	Číslo plánu <i>315/2014</i>	Mapový list č. <i>Veľká Ida 2-0/4</i>
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na zameranie stavieb na p.č.51/2-6				
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>9.10.2015</i>	Meno: <i>A. Zimániová</i>	Dňa: <i>12.10.2015</i>	Meno: <i>Ing. Zuzana Kavuličová</i>	Meno: <i>Ing. Marián Chozov</i>
Nové hranice boli v prírode označené <b>múrom</b>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>552</b>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

DETAIL "A"

