

Dohoda**o ukončení Nájomnej zmluvy č. 324/12/2011/SCKSK zo dňa 09.12.2011**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik**
Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
IČO: 36 038 351
DIČ: 2020087982
IČ DPH: SK2020087982
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Pš, vložka č. 155/S

ďalej ako „Prenajíateľ“

a

Obchodné meno: **Správa ciest Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Zoltán Bartoš, riaditeľ
IČO: 35 555 777
DIČ: 2021772544
IČ DPH: SK2021772544
Právna forma: príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom - Zriaďovacia listina č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Peňažný ústav: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000409705

ďalej ako „Nájomca“

I**Úvodné ustanovenia**

1. Prenajíateľ je správcom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky:
 - a) stavby evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom, okres: Gelnica, obec: Margecany, katastrálne územie: Margecany, zapísanej na LV č. 524 ako „sociálna a administratívna budova“ so súpisným č. 524, postavenej na parcele registra „C“ KN č. 34/6, k. ú.: Margecany, druh pozemku: „zastavané plochy a nádvorie“, o výmere 510 m², ku ktorej LV nie je založený,
 - b) stavby evidovanej Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom, okres: Gelnica, obec: Margecany, katastrálne územie: Margecany, zapísanej na LV č. 524 ako „prístrešok“ so súpisným č. 568, postavenej na parcele registra „C“ KN

č. 34/7, k. ú.: Margecany, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría“, o výmere 382 m², ku ktorej LV nie je založený,

- c) stavby „spevnené plochy“, nezapísanej do KN, postavenej na parcele registra „C“ KN č. 34/4, k. ú.: Margecany, druh pozemku: „zastavané plochy a nádvoría“ o výmere 21 403 m², ku ktorej LV nie je založený.

2. Nájomca užíva nehnuteľnosti uvedené v bode 1 tohto článku na základe Nájomnej zmluvy č. 324/12/2011/SCKSK zo dňa 09.12.2011 uzatvorenej s Prenajímateľom na dobu neurčitú (ďalej len „nájomná zmluva“).

II

1. Na základe čl. VI bod 1 písm. a) nájomnej zmluvy týmto Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú dohodu o ukončení nájmu k nehnuteľnostiam uvedeným v bode 1 článku I tejto Dohody.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomný vzťah uzatvorený nájomnou zmluvou skončí ku dňu 31.10.2017.
3. K rovnakému dňu budú predmetné nehnuteľnosti odovzdané prenájomateľovi podľa podmienok uvedených v nájomnej zmluve.

III

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Táto Dohoda sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenájomateľa a dva pre nájomcu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom na tejto Dohode potvrdzujú, že táto Dohoda nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach, dňa 28.09.2017

V Ban. Bystrici, dňa 12.10.2017

Za nájomcu:

Za prenájomateľa:

.....
Ing. Zoltán Bartoš
riaditeľ

.....
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ